



TRANSPORDIAMET

Natalia Doligoyda
OÜ DEM Projekt
natalia@demprojekt.ee

Teie 10.08.2026

Meie 17.08.2026 nr 7.1-2/26/13284-3

**Tehnovõrkude projekti kooskõlastamine
riigitee nr 11113 maaüksuse piires ja tee
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektiga on lahendatud Harju maakonna Rae valla Karla küla Andrekse tee 2 kinnistu (65301:003:0489) gaasivarustusega liitumine. Selleks on ette nähtud projekteeritava gaasitorustiku ühendamine riigiteel asuva gaasitrassiga.

Gaasitrassi ühenduskoht asub **riigitee nr 11113 Assaku-Jüri tee** maaüksusel **km 4,67**, ca 5,5 m kaugusel riigitee katte servast.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** OÜ DEM Projekt töö nr 7521/26 „*MAAGAASI TARNETORUSTIK KINNISTULE ANDREKSE TEE 2, KARLA KÜLA, RAE VALD*“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. **Riigitee kahjustamine on keelatud. Riigitee maa ja teekraav tuleb peale tööde lõppu korrastada nii, et sademevee liikumine kraavis ei oleks takistatud.** Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Seletuskiri

Pikiprofiil

Lõige

Taastamisplaan

IKÕ ala plaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee